



B E S C H L U S S V O R L A G E
Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Errichtung des
Ergänzungsbaus an der Oberschule "Parkschule", Karl-Liebknecht-Ring 4
in Zittau, Los 12 Innentüren, Innenfenster

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	18.04.2024	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	SächsGemo; Hauptsatzung; VOB A/B
Bereits gefasste Beschlüsse	214/2018; 177/2020; 442/2021; 741/2023; 742/2023; 743/2023; 744/2023; 753/2023; 754/2023; 755/2023; 798/2023; 835/2023; 836/2023; 866/2023
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	21512.096100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Ergänzungsbau Parkschule

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH- Jahr	Folgejahre 2025	Folgejahre 2026
Aufwendungen	4.920.000,00€	2.395.000,00€	0,00	0,00
zuzügl. Abschreibungsaufwand			76.612,75€	76.612,75€
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			21.000,00€	21.000,00€
Erträge	2.101.820,00	0,00	0,00	1.261.095,00€

gezeichnet
Zenker
Oberbürgermeister

Begründung:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden von 8 Firmen die Verdingungsunterlagen angefordert.

Zur Angebotseröffnung am 20.03.2024 lagen von 5 Bieter Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das begleitende Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21, 02763 Zittau.

Von den Bietern wurden jeweils ein Hauptangebot und keine Nebenangebote eingereicht.

Reihenfolge nach Prüfung der Hauptangebote und Wertung Preisnachlass:

1.	Bieter 4	140.736,54 €
2.	Bieter 2	151.395,42 €
3.	Bieter 1	157.493,53 €
4.	Bieter 5	174.013,70 €
5.	Bieter 3	180.654,29 €

Die Firma objekt + raum ausbausysteme, Am Gewerbepark 7, 01877 Demitz-Thumitz wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.

Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen. Nach § 16 Abs. 6 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten als das annehmbarste erscheint.

Wir empfehlen die Ausführung der Leistungen an die Firma objekt + raum ausbausysteme, Am Gewerbepark 7, 01877 Demitz-Thumitz zu vergeben.

Summe laut Kostenberechnung (2022): 167.037,92 € Brutto

Wert nach Berücksichtigung Planungsfortschreibung 152.043,92 € Brutto

Die Reduzierung der Kostenberechnung ergibt sich, da die Leistungen zur Lieferung und Montage der innenliegenden Flurverglasung mit Sitzbank im weiteren Planungsverlauf auf Wunsch des Nutzers entfällt. Die Abweichung zur Kostenberechnung sinkt demzufolge unter 10%.

Ausschreibungsart	öffentlich
Ausschreibungsblatt	Sächsisches Ausschreibungsblatt (e.Vergabe ID) – Nr.: 2908022
Veröffentlichungsdatum	28.02.2024
Anzahl der Bewerber	8
Submission	20.03.2024
Anzahl der Angebote	5
Nebenangebote	0

Beauftragtes Ingenieurbüro

Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21, 02763 Zittau

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, das Los 12, Innentüren und Innenfenster, Errichtung des Ergänzungsbaus an der Oberschule „Parkschule“, Karl-Liebknecht-Ring 4 in 02763 Zittau an die Firma objekt + raum ausbausysteme, Am Gewerbepark 7, 01877 Demitz-Thumitz mit einer Angebotssumme von 140.736,54 € (brutto) zu vergeben.