



BESCHLUSSVORLAGE

Verwaltungs- und Finanzausschuss

Beschluss zum Ankauf des Flurstückes-Nr. 855h Gemarkung Zittau.

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Verwaltungs- und Finanzausschuss	12.10.2023	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	BGB, SächsGemO
Bereits gefasste Beschlüsse	
Aufzuhebende Beschlüsse	

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	11135.038110
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Erwerb von Straßen, Wegen und Plätzen (Grund und Boden)

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre jährlich
Aufwendungen	13.500 EUR		
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge			

gezeichnet
Zenker
Oberbürgermeister

Begründung:

Für den Ausbau der Südstraße ist an der Kreuzung Schrammstraße/Südstraße ein Kreisverkehr geplant. Hierfür wird ein Teil des Flurstückes 855h der Gemarkung Zittau benötigt. Die Eigentümerin ist bereit das gesamte Flurstück mit einer Größe von 420 m² an die Stadt Zittau zum Bodenrichtwert in Höhe von 30 EUR/m² zu veräußern. Der Kaufpreis beträgt 12.600 EUR zzgl. der Erwerbsnebenkosten (Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer).

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt, dem Ankauf des Flurstück-Nr. 855h der Gemarkung Zittau mit einer Größe von 420 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von 12.600 EUR zzgl. der Erwerbsnebenkosten zuzustimmen.