

Ausschreibung von Planungsleistungen für die Baumaßnahme „Neugestaltung Freianlagen – Schulhof Schule an der Weinau“

- Auftraggeber: Stadtverwaltung Zittau
Markt 1
02763 Zittau
- Ausschreibungsumfang: Leistungsphasen 1-9, die Beauftragung erfolgt stufenweise
- Fachdisziplin: **1. Freianlagen**
- Termin/Ort Angebotsabgabe: **bis 10.05.2023, 10 Uhr (ausschließlich digital)**
Stadtverwaltung Zittau – Bauamt
Sachsenstraße 14
02763 Zittau
per Mail an r.reinhold@zittau.de
- Ausführungszeitraum: Leistungsphasen 1-3 bis 31.06.2023
- Ausführungsort: Schule an der Weinau
Weinauallee 1
02763 Zittau
Das Gelände kann nach Absprache vorab besichtigt werden.
- Projektbeschreibung: Der Schulhof der Schule an der Weinau im Bereich zwischen Schule und Leipzigerstraße erfüllt nicht mehr den Anspruch eines zukunftsweisenden Schulhofs. Weiterhin funktioniert das gesamte Entwässerungssystem der Freifläche nicht, weshalb das Oberflächenwasser immer in Richtung Gebäude fließt und dort Schäden am Gebäude verursacht. Speziell kommt es zur Durchfeuchtung des Kellermauerwerks und damit zu Schimmelbildung in den dahinter liegenden Klassenzimmern. Diese Schäden sollen durch den Bau eines Lichtgrabens entlang der Außenwand behoben werden. Die Planungsleistungen hierfür wurden bereits an das Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH aus Zittau vergeben. Aus diesem Grund sind die Planungsleistungen Freianlagen mit dem Planungsbüro AIZ abzustimmen.
- In der Anlage befindet sich ein Lageplan der zu beplanenden / zur Verfügung stehenden Fläche. Die Fläche beträgt ca. 2.200 m².
- Anrechenbare Kosten: KG 500 396.000,00 € netto
- Grundlagen:
- Gedanken zur klimafreundlichen Neugestaltung unseres Schulhofs, von der Schulleitung der Schule an der Weinau vom 28.04.2023
 - Beispielbilder zur Gestaltung eines Schulhofes
 - Publikation „dein Schulhof“ als Orientierungsgrundlage
 - Aufgabenstellung zum Bauvorhaben Lichtgraben Schule an der Weinau vom 03.06.2020

- Lageplan der zu beplanenden Fläche
- Umfang Honorarangebote: Für die geplanten Baumaßnahmen ist ein Honorarangebot für die KG 500 einzureichen.
- Aufgabenstellung: Im Rahmen der Förderrichtlinie Ganztagsinvestitionen soll ein Lichtgraben errichtet (Planungsleistungen bereits beauftragt) und der Schulhof der Schule an der Weinau neugestaltet werden.
- Dabei soll die gesamte Entwässerung des Geländes erneuert werden, sodass das Oberflächenwasser nicht mehr an die Gebäudewände fließt. Es ist zu prüfen ob das anfallende Oberflächenwasser aufgefangen werden und somit genutzt werden kann. Die Gestaltung des Schulhofs soll sich an ökologischen Gesichtspunkten orientieren und den Schülern Rückzugsorte bieten. Weiterhin soll ein „Grünes“ Klassenzimmer errichtet werden. Für die Gestaltung des Schulhofs sind die „Gedanken zur klimafreundlichen Neugestaltung unseres Schulhofs“ als Grundlage zu verwenden.
- Einzureichende Unterlagen: - Honorarangebot Leistungsphasen 1-9 für Leistungen nach KG 500
- Wertung der Angebote: Vor Wertung der Angebote wird die Leistungsfähigkeit des Ingenieurbüros geprüft und diese als ein Eignungskriterium angesetzt.
- Das Angebot mit der wirtschaftlichsten Angebotssumme erhält den Zuschlag.
- Die Leistungsphasen 6 und 7 sind um je ein Prozent zu minimieren. Grund hierfür ist, dass die Ausschreibungsunterlagen von der Stadt Zittau erstellt werden und die Submission unter Regie der Stadt Zittau läuft.**
- Hinweis: ***Es wird dringend dazu geraten sich das Objekt vorher anzusehen und sich mit dem Auftraggeber abzustimmen. Termine zur Besichtigung können unter folgendem Kontakt vereinbart werden:***
- Stadtverwaltung Zittau
Referat Hochbau
Herr Reinhold
Sachsenstraße 14
02763 Zittau
Tel.: 03583 / 752 335
Mail: r.reinhold@zittau.de

