STADTVERWALTUNG ZITTAU
Bearbeiter: RHB / Herr Kleemann
Einreicher: Oberbürgermeister

Sitzungsdrucksache-Nr.: 742/2023
Erstellungsdatum: 02.05.2023
Status: öffentlich

B E S C H L U S S V O R L A G E

S t a d t r a t d e r G r o ß e n K r e i s s t a d t Z i t t a u

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen zur Errichtung des Ergänzungsbaus an der Parkschule, Karl-Liebknecht-Ring 4 in Zittau, Los 4 Rohbauarbeiten

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	16.05.2023	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	25.05.2023	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	SächsGemo, Hauptsatzung, VOB A/B
Bereits gefasste Beschlüsse	214/2018; 177/2020; 442/2021
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	21512.096100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Ergänzungsbau Parkschule

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre 2023	Folgejahr 2024
Aufwendungen	4.596.765,00	1.938.000,00	2.395.000,00	0,00
zuzügl. Abschreibungsaufwand				76.612,75
zuzügl. geschätztem Bewirtschaftungsaufwand				21.000,00
Erträge	2.1001.820,00	0,00	0,00	1.261.095,00

gezeichnet
Zenker
Oberbürgermeister

Begründung:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden von 9 Firmen die Verdingungsunterlagen angefordert.
Zur Angebotseröffnung am 02.05.2023 lagen von 6 Bietern Angebote vor.
Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das begleitende Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21, 02763 Zittau.
Von den Bietern wurden jeweils ein Hauptangebot und keine Nebenangebote eingereicht.

Reihenfolge nach Prüfung der Hauptangebote und Wertung Preisnachlass:

1.	Bieter 5	782.178,90 €
2.	Bieter 4	801.115,97 €
3.	Bieter 1	868.640,50 €
4.	Bieter 3	944.102,16 €
5.	Bieter 6	950.720,49 €
6.	Bieter 2	1.057.310,88 €

Die Firma Neu & Reko Bau Glotz GmbH, Trebuser Straße 11, 02906 Niesky wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.
Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen. Nach § 16 Abs. 6 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten als das annehmbarste erscheint.
Wir empfehlen die Ausführung der Leistungen an die Firma Neu & Reko Bau Glotz GmbH, Trebuser Straße 11, 02906 Niesky zu vergeben.

Summe laut Kostenberechnung (2023): 711.532,18 € Brutto

Der angebotene Gesamtpreis weicht um 9,90 % von der Kostenberechnung ab.
Laut Statistischen Bundesamt sind die Kosten für die Rohbauarbeiten von November 2022 – Februar 2023 um weitere 1,5 % gestiegen.

Ausschreibungsart	öffentlich
Ausschreibungsblatt	Sächsisches Ausschreibungsblatt (e.Vergabe ID) – Nr.: 2735921
Veröffentlichungsdatum	13.04.2023
Anzahl der Bewerber	9
Submission	02.05.2023
Anzahl der Angebote	6
Nebenangebote	0

Beauftragtes Ingenieurbüro
Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21, 02763 Zittau

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, das Los 4, Rohbauarbeiten, Errichtung des Ergänzungsbaus an der Oberschule „Parkschule", Karl-Liebknecht-Ring 4 in 02763 Zittau an die Firma Neu & Reko Bau Glotz GmbH, Trebuser Straße 11, 02906 Niesky, mit einer Angebotssumme von 782.178,90 € (brutto) zu vergeben.