

# PRÜFBERICHT UND Angebotsauswertung

<b>Projekt:</b>	<b>„Digitale Transformation – Dateninfrastruktur Rathaus Zittau“</b>
<b>Bauherr:</b>	<b>Große Kreisstadt Zittau</b>
<b>Leistung:</b>	<b>Planungsleistungen Fachdisziplin Gebäude und Technische Ausrüstung sowie Brandschutzplanung</b>
<b>Veranschlagte Kosten:</b>	<b>229.812,79 € brutto</b>
<b>Art der Ausschreibung:</b>	<b>öffentliche Ausschreibung</b>
<b>Submissionstermin:</b>	<b>29.03.22; 10 Uhr</b>
<b>Zahl der Bieter:</b>	<b>2</b>

Zum Zeitpunkt der Angebotseröffnung wurden 2 Angebote eingereicht.

Alle Preise Euro inkl. 19 % MWST, ein Nachlass wurde nicht gewährt.

Nr.	Bieter	Ort	Angebotspreis	
			ungeprüft	geprüft
1	Bieter 1 VIC CONSULT	Dresden	258.291,93 €	257.310,18€
2	Bieter 2 elkoplan	Zittau	203.889,84 €	203.889,84€

Nach Durchsicht des beigefügten Exposés kann davon ausgegangen werden, dass die beiden Bieter fachlich und auch personell in der Lage sind das geplante Projekt umzusetzen. Aus diesem Grund werden die Angebote für die weiteren Wertungsschritte zugelassen.

## Stellungnahme:

### 1. Prüfung der Angebote (Preis und Nebenkosten)

#### Formelle Prüfung: Zwingende Ausschlussgründe:

	Kriterium	Bieter Nr.:
01	Folgende Angebote wurden verspätet eingereicht:	-
02	Folgende Angebote sind nicht unterschrieben:	-
03	Folgende Angebote sind nicht vollständig ausgefüllt:	-
04	Folgende Vergabeunterlagen sind verändert:	-
05	Unzulässigen Abreden sind bei folgenden Bietern festzustellen:	-
06	Klare Angaben zu Nachunternehmern fehlen:	-

Folgende Wertungskriterien beim Honorar wurden abverlangt

	gefordert	angeboten
Prozentsätze	nach HOAI außer Leistungsphasen 6 und 7 um 1% gemindert	nach HOAI außer Leistungsphasen 6 und 7 um 1% gemindert

Die Wertungskriterien wurden beachtet, weshalb beide Angebote zur weiteren Wertung zugelassen werden.

### Wertung der Angebote nach dem vorgegebenen Punktesystem

- günstigstes Angebot – 60 Punkte (Angebotspreis entspricht 60 Punkte)
- weitere Angebote werden wie folgt in Verhältnis gesetzt

$$\frac{\text{günstigstes Angebote in €}}{60 \text{ Punkte}} = \frac{\text{weitere Angebot in €}}{x \text{ Punkte}}$$

- Punktzahl weitere Angebote = 60 Pkt. - x Pkt. = - y Pkt.
- Punktzahl weitere Angebote = 60 Pkt. + y Pkt

Angebotssumme Bieter 1: 257.310,18 € brutto  
Angebotssumme Bieter 2: 203.889,84 € brutto

Punkte Angebot Bieter 1: **44,28 Punkte**  
Punkte Angebot Bieter 2: **60 Punkte**

## 2. Darstellung der Projektabwicklung

### Wertung der Angebote nach dem vorgegebenen Punktesystem

Punkte	Beschreibung
40	alle Punkte treffen zu: - ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs - Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar - Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten - Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung
30	mindestens 3 Punkte treffen zu: - ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs - Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar - Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten - Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung
20	mindestens 2 Punkte treffen zu: - ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs - Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar - Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten - Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung

Die Wertung der Angebote im Bezug auf die Kriterien Projektabwicklung, allgemeine Organisation, Ausweisung von Zwischenterminen und personelle Untersetzung ergab folgendes Ergebnis:

Bieter 1: Bieter 1 hat zu allen Kriterien Stellung genommen und Lösungsansätze dargestellt. Weiterhin wurde bereits ein grober Bauablaufplan erarbeitet. Das Büro verfügt außerdem über ausreichend Personal und die notwendigen Referenzen. Somit erhält der Bieter die volle Punktzahl, 40 Punkte.

Bieter 2: Bieter 2 hat lediglich eine schematische Darstellung zum Ablauf der Projektbearbeitung eingereicht. Das zur Verfügung stehende Personal und die vorhandenen Referenzen lassen darauf schließen, dass auch das Büro in der Lage ist das Projekt umzusetzen. Die eingereichten Unterlagen erfüllen nur die Wertungskriterien Konzept für die Zusammenarbeit mit dem AG und die Nachvollziehbarkeit der personellen Untersetzung. Somit erreicht der Bieter in dem Wertungskriterium 20 Punkte.

Punkte Umsetzung Aufgabenstellung Bieter 1: **40 Punkte**

Punkte Umsetzung Aufgabenstellung Bieter 2: **20 Punkte**

### **3. Vergabevorschlag**

Das Angebot des Bieters 1 erlangte bei der Angebotsauswertung 84,28 Punkte von möglichen 100 Punkten. Das Angebot von Bieter 2 erlangte 80 Punkte und liegt somit knapp hinter dem Angebot von Bieter 1.

Deshalb schlagen wir vor, auf das Angebot, des Bieters 1 VIC-CONSULT, Waldparkstraße 1, 01309 Dresden, gemäß Angebot vom 28.03.2023 den Zuschlag zu erteilen.

**Anschrift:**

**VIC-CONSULT**

**Dr. Knut Rittner**

**Waldparkstraße 1**

**01309 Dresden**

**Auftragssumme brutto 257.310,18 € brutto**

Der Auftrag kann erteilt werden.

Zittau, den 06.04.2023

Robert Reinhold  
Referatsleiter Hochbau