

**Ausschreibung von Planungsleistungen für die Baumaßnahme „Digitale Transformation –
Dateninfrastruktur Rathaus Zittau“ – Neubau Datennetz Rathaus Zittau**

- Auftraggeber: Stadtverwaltung Zittau
Markt 1
02763 Zittau
- Ausschreibungsumfang: Leistungsphasen 1-9, die Beauftragung erfolgt stufenweise
- Fachdisziplin: **1. Technische Ausrüstung - Elektro**
2. Gebäude und Innenräume
- Termin/Ort Angebotsabgabe: **bis 29.03.2022, 10 Uhr (ausschließlich digital)**
Stadtverwaltung Zittau – Bauamt
Sachsenstraße 14
02763 Zittau
per Mail an r.reinhold@zittau.de
- Ausführungszeitraum: Leistungsphasen 2-4 bis 31.08.2023
Leistungsphasen 5-8 anschließend nach Freigabe LPH 4
Fertigstellung 12/2024
- Ausführungsort: Rathaus Zittau
Markt 1
02763 Zittau
Das Gebäude kann nach Absprache vorab besichtigt werden.
- Projektbeschreibung: Das vorhandene strukturierte Leitungsnetz im Rathaus wurde Mitte der 90iger Jahre als modular aufgebautes Datennetz in der Kategorie 5 mit einer Bandbreite von 100 MHz errichtet. Somit ist das Datennetz nicht mehr auf dem aktuellen Stand der Technik und weist erhebliche Mängel auf.
Deshalb beinhaltet dieses Projekt den Aufbau eines leistungsfähigen Datennetzes im Rathaus Zittau, sowie den Rückbau nicht mehr benötigter Struktur. Diese Investition in eine neue IT-Infrastruktur ist die Grundlage für den Ausbau digitaler Kompetenzen der Stadt Zittau.
Es ist darauf zu achten, dass die Maßnahme im laufenden Betrieb der Verwaltung durchgeführt wird und die Ausfallzeiten der Datentechnik somit auf ein Minimum zu reduzieren sind.
- Anrechenbare Kosten: KG 300 192.600,00 € netto
KG 400 426.159,40 € netto
- Grundlagen: - Planungs- und Montagerichtlinie (PuMRL) vom 28.05.2019, siehe Anhang
- Projektbeschreibung vom 24.11.2022 mit Anlagen 1-3, erstellt durch Dr. Knut Rittner, VIC-CONSULT

- Umfang Honorarangebote: Für die geplanten Baumaßnahmen sind zwei Honorarangebote getrennt nach KG 300 und 400 einzureichen. Es erfolgt ausschließlich die Gesamtbeauftragung. Eine einzelne Beauftragung Gebäude und Innenräume bzw. Technische Ausrüstung erfolgt nicht. Sollten für die Planung nach KG 300 bzw. 400 Subunternehmer gebunden werden, sind diese bei Angebotsabgabe zu benennen.
- Aufgabenstellung: Durch das Ingenieurbüro VIC-CONSULT Dr. Knut Rittner, Dresden (kurz: VIC-CONSULT) wurden im Rahmen der Kostenschätzung vom 24.11.2022 (siehe Anlage) Ideen entwickelt, wie das bestehende Datennetz im laufenden Betrieb erneuert werden kann. Dabei wird vorgeschlagen, die derzeitigen Serverräume teilweise zu verlegen bzw. umzubauen, um Übereinstimmung mit den BSI-Grundschriftvorgaben zu erzielen, eine zum aktuell existierenden Datennetz parallele Glasfaserverkabelung zu errichten sowie das gesamte Rathaus mit WLAN zu versorgen.
- Die Aufgabenstellung besteht darin, die in der Kostenschätzung von VIC-CONSULT entwickelten Ideen zu präzisieren und planerisch umzusetzen. Ziel ist die Errichtung eines modernen und zukunftsorientierten Datennetzes unter Beachtung der aktuellen Vorgaben des BSI und der PuMRL bei gleichzeitiger Minimierung der erforderlichen Eingriffe in die denkmalgeschützte historische Bausubstanz.
- Besondere Leistungen:
 - Brandschutzplanung für Durchbrüche und Brandschottung, inkl. Abstimmung mit Brandschutzprüfer und unterer Bauaufsichtsbehörde
 - Durchbruchsplanung
- Einzureichende Unterlagen:
 - Honorarangebot Leistungsphasen 1-9 für Leistungen nach KG 300
 - Honorarangebot Leistungsphasen 1-9 für Leistungen nach KG 400
 - Honorarpauschale für Besondere Leistung Brandschutzplanung
 - Honorarpauschale für Besondere Leistung Durchbruchsplanung
 - Referenzliste
 - Kurzvorstellung des Ingenieurbüros
 - Darstellung der Projektabwicklung für die Durchführung der Maßnahme im laufenden Verwaltungsbetrieb, Grobablaufplan
- Wertung der Angebote: Vor Wertung der Angebote wird die Leistungsfähigkeit des Ingenieurbüros geprüft und diese als ein Eignungskriterium angesetzt.

Die Angebotskriterien werden nach folgender Tabelle gewertet:

	Angebotskriterium	Punkte max.
1.	Honorarangebot (inklusive Besondere Leistungen) / Preis und Nebenkosten	60
2.	Darstellung der Projektabwicklung, allgemeine Organisation, Ausweisung von Zwischenterminen für den Planungsablauf, personelle Untersetzung	40
	Summe	100

Die Leistungsphasen 6 und 7 sind um je ein Prozent zu minimieren. Grund hierfür ist, dass die Ausschreibungsunterlagen von der Stadt Zittau erstellt werden und die Submission unter Regie der Stadt Zittau läuft.

Hinweis:

Es wird dringend dazu geraten sich das Objekt vorher anzusehen und sich mit dem Auftraggeber abzustimmen. Termine zur Besichtigung können unter folgendem Kontakt vereinbart werden:

Stadtverwaltung Zittau
Referat EDV
Herr Golbs
Markt 1
02763 Zittau
Tel.: 03583 / 752 115
Mail: support@zittau.de

Punktesystem bei der Wertung:

Es werden in Summe maximal 100 Punkte vergeben.

- Wertung Honorarangebot:**
- günstigstes Angebot – 40 Punkte (Angebotspreis entspricht 40 Punkte)
 - weitere Angebote werden wie folgt in Verhältnis gesetzt

$$\frac{\text{günstigstes Angebote in €}}{60 \text{ Punkte}} = \frac{\text{weitere Angebot in €}}{x \text{ Punkte}}$$

- Punktzahl weitere Angebote = 60 Pkt. - x Pkt. = - y Pkt.
- **Punktzahl weitere Angebote = 60 Pkt. +- y Pkt.**

Wertung Darstellung der Projektabwicklung:

Punkte	Beschreibung
40	alle Punkte treffen zu: <ul style="list-style-type: none">- ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs- Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar- Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten- Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung
30	mindestens 3 Punkte treffen zu: <ul style="list-style-type: none">- ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs- Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar- Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten- Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung
20	mindestens 2 Punkte treffen zu: <ul style="list-style-type: none">- ausführliche logische Darstellung des Projektablaufs- Zeitplan für die Ausführung der Planungsleistungen nachvollziehbar- Konzept für Zusammenarbeit mit der Stadt Zittau und Baubeteiligten- Ausreichend nachvollziehbare personelle Untersetzung

Das Angebot mit der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag!