



## B E S C H L U S S V O R L A G E

Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau

### Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen "Ausbau der Böhmisches Straße in Zittau", Straßen- und Tiefbau sowie Erneuerung der Abwasserhausanschlüsse und Sanierung der Abwasserschächte

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	24.11.2022	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	01.12.2022	Entscheidung				

<b>Gesetzliche Grundlage:</b>	SächsGemO, Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Zittau, SächsVergG, VOB
<b>Bereits gefasste Beschlüsse</b>	321/2021 429/2021 532/2022 590/2022 596/2022
<b>Aufzuhebende Beschlüsse</b>	keine

#### Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	54100.096200 53800.096200; 53810.096200 54100.422116
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	54100.096200 Tiefbaumaßnahme Böhmisches Straße Maßnahme-Nr.: 54101 21002  53800.096200; 53810.096200 Investition Schmutz und Niederschlagswasser  54100.422116 Deckenbaumaßnahmen inkl. Planungsleistungen

<b>Tiefbaumaßnahme Böhmi- sche Straße</b>			
Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre 2023/24
Aufwendungen	963.157,98 €	0,00 €	963.157,98 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand			Ab 2024: 27.500,00 €
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge			642.000,00 €

<b>Investition Schmutz und Niederschlagswasser</b>			
Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre 2023/24
Aufwendungen	129.375,75 €	0,00 €	129.375,75 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand			Ab 2024: 2.600,00 €
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge			
<b>Deckenbaumaßnahmen inkl. Planungsleistungen</b>			
Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre jährlich
Aufwendungen	91.048,97 €	0,00 €	91.048,97 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge			

gezeichnet  
 Zenker  
 Oberbürgermeister

## **Begründung:**

Der Ausbau der Böhmisches Straße wird als gemeinsames Bauvorhaben der Stadt Zittau und der Stadtwerke Zittau GmbH durchgeführt. Die zu vergebenden Leistungen für den Straßenbau, die Erneuerung der Abwasserhausanschlüsse und die Sanierung von Abwasserschächten sowie die Deckenerneuerung der Theodor-Körner-Allee (Innenring), Abschnitt zwischen der Böhmisches Straße und der Baderstraße, wurde gemeinsam mit den Tiefbauarbeiten der Stadtwerke Zittau GmbH ausgeschrieben.

Durch die Stadt Zittau erfolgte die Ausschreibung der Baumaßnahme. Die Ausschreibung beinhaltet Leistungsteile der Stadt Zittau und der Stadtwerke Zittau GmbH. Die Beauftragung der Leistungsteile erfolgt jeweils separat.

Die Bauleistung wurde am 30.09.2022 öffentlich ausgeschrieben. Die Vergabeunterlagen wurden von 7 Firmen angefordert. Zur Angebotseröffnung am 01.11.2022 um 14:30 Uhr lagen 3 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch das beauftragte Ingenieurbüro AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21 aus 02763 Zittau.

Von den Bietern wurde jeweils 1 Hauptangebot und 4 Nebenangebote abgegeben.

Reihenfolge nach Prüfung und Wertung der Angebote:

Platz	Bieter	Angebotssumme brutto
1.	Bieter Nr. 3	1.488.548,95 €
2.	Bieter Nr. 2	1.652.514,10 €
3.	Bieter Nr. 1	1.960.521,30 €

Summe laut bepreisten Leistungsverzeichnis vom 29.09.2022 für die Leistungsteile der Stadt Zittau und der Stadtwerke Zittau GmbH: 1.832.818,15 € (brutto)

Die Wertung der Angebote erfolgte nach § 16 VOB/A.

Gegen die Bieter bestehen keine fachlichen und wirtschaftlichen Bedenken, sowie Bedenken gegen die Zuverlässigkeit. Die Bieter sind entsprechend der vorgelegten Nachweise für die ausgeschriebene Bauleistung befähigt.

Das Angebot des Mindestbietenden weicht um mehr als 10% vom Hauptangebot des preislich an zweiter Stelle liegenden Bieters ab. Im Rahmen eines Aufklärungsgesprächs wurde vom Mindestbietenden bestätigt, dass die angebotenen Einheitspreise auskömmlich kalkuliert wurden.

Bieter Nr. 3, die Firma OSTEK mbH wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.

Die Angebotsbruttosumme für die Leistungsteile der Stadt Zittau, auf Grund des wirtschaftlich günstigsten Bieters für die gemeinsame Ausschreibung, liegt bei 1.183.582,70 €.

Die Summe der Leistungsteile setzt sich wie folgt zusammen:

Ausbau Böhmisches Straße:	963.157,98 €
Abwasserhausanschlüsse und -Schächte:	129.375,75 €
Deckensanierung Theodor-Körner-Allee:	91.048,97 €

Wir empfehlen, die Ausführung der Bauleistung an die Firma OSTEK mbH, Friedensstraße 35c aus 02763 Zittau mit einer Angebotsbruttosumme von 1.183.582,70 € zu vergeben.

Der Ausbau der Böhmisches Straße wird durch die Sächsische Aufbaubank mit Mitteln aus das Bundesländer-Programm „Stadumbau / Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ gefördert. Die Förderung erfolgt als Drittförderung. 1/3 finanziert der Bund, 1/3 das Land und 1/3 die Kommune.

Ausschreibungsart:	Öffentlich
Veröffentlichungsdatum:	30.09.2022
Anzahl der Bewerber:	7
Submission:	01.11.2022 um 14:30 Uhr
Anzahl der Hauptangebote:	3
Nebenangebote:	4
Beauftragtes Ing.-Büro:	AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH, Bahnhofstraße 21, 02763 Zittau



**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, die Bauleistung für den Straßen- und Tiefbau, die Erneuerung der Abwasserhausanschlüsse und die Sanierung der Abwasserschächte für den Ausbau der Böhmisches Straße sowie die Deckenerneuerung der Theodor-Körner-Allee (Innenring) an die Firma OSTEg mbH, Friedensstraße 35c aus 02763 Zittau mit einer Angebotsbruttosumme von 1.183.582,70 € zu vergeben.