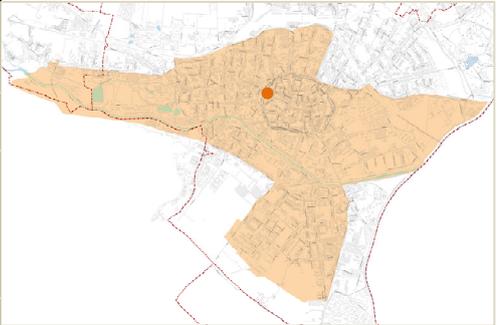


# FRL Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung EFRE 2021 bis 2027

<b>Handlungsfeld<sup>1</sup> 1</b>				
<b>Einzelvorhabentitel</b>		Energetische Ertüchtigung St. Jakob		
<b>Träger des Vorhabens</b>	Zittauer Alten- und Pflegeheim GmbH	  		
<b>Eingebundene Akteure</b>	Stadt Zittau, Hochbauamt, Fachämter			
<b>Geplante Vorhabendauer</b>	2024 bis 2026			
<b>Ziele des Einzelvorhabens:</b>				
Energetische Ertüchtigung des Gebäudes Innere Weberstraße 41 als Alten- und Pflegeheim „St. Jakob“ zur Verbesserung der energetischen Bilanz				
<b>Vorhabenbeschreibung:</b>				
Das im Jahr 1864 errichtete historische Gebäude Stil steht unter Denkmalschutz und hat eine ortsbildprägende Lage am Zittauer Stadtring. Seit seiner Entstehung dient das freistehende Gebäude mit Innenhof (U-Form) der Nutzung als Altersheim. Das stattliche Bauwerk ist gekennzeichnet durch eine Vielzahl von Fenstern. In den 90iger Jahren grundsaniiert, entsprechen die in die Jahre gekommenen Holzfenster nicht mehr den heutigen technischen Anforderungen hinsichtlich Wärme- und Schallschutz. Die Fenster müssen komplett ersetzt werden, um den Bewohnern des Hauses trotz drastischer Energieeinsparung eine Wohlfühl-Wohnatmosphäre zu bieten und den energetischen Anforderungen gerecht zu werden.				
<b>Vorbereitungs- und Planungsstand des Vorhabens:</b>				
Konzeptionelle Bearbeitung des Projektes				
<b>Aussagen zur Fortführung des Vorhabens nach dem Ende der Förderung:</b>				
Die energetische Ertüchtigung wird innerhalb der Förderperiode durchgeführt und abgeschlossen. Die Nutzung des Gebäudes als Alten- und Pflegeheim geht über den Förderzeitraum hinaus und sichert den langfristigen Erhalt einer wichtigen und erforderlichen Betreuungsangebotes für Seniorinnen und Senioren in Zittau.				
<b>Abgrenzung zu einer bestehenden Fachförderung:</b> Förderung Fenster Straßenseite (Grüner Ring, Abschnitt Dr.-Brinitzer-Straße) über das LASuV				
<b>Ausgaben</b>				
<b>Jahr</b>	<b>Insgesamt</b>	<b>Eigenanteil der Stadt (mind. 10%)</b>	<b>Fördermittel (EU und Land)</b>	<b>Kofi</b>
2023	0 €	0 €	56.250 €	0 €
2024	100.000 €	10.000 €	75.000 €	15.000 €

<sup>1</sup> Handlungsfeld 1: Verringerung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes, Handlungsfeld 2: Verbesserung der Stadtökologie, Handlungsfeld 3: Wirtschaftliche und soziale Belebung

## FRL Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung EFRE 2021 bis 2027

2025	200.000 €	20.000 €	150.000 €	30.000 €
2026	200.000 €	20.000 €	150.000 €	30.000 €
2027	0 €	0 €	0 €	0 €
2028-2029 <sup>2</sup>	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Summe</b>	<b>500.000 €</b>	<b>50.000 €</b>	<b>375.000 €</b>	<b>75.000 €</b>

---

<sup>2</sup> akt. max. Laufzeit bis II. Quartal 2028