



B E S C H L U S S V O R L A G E

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen Rückbau ehemaliges Bad Wittgendorf, Hauptstraße 127a, 02763 Wittgendorf, Abbrucharbeiten

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	14.04.2022	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	SächsVergabeG., VOB A/B
Bereits gefasste Beschlüsse	keine
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	11115.421100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Budget Ortschaft Wittgendorf

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre jährlich
Aufwendungen	128.380,00	123.246,93	0,00
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	80.000,00	80.000,00	0,00

gezeichnet
Zenker
Oberbürgermeister

Begründung:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden an 10 Firmen die Verdingungsunterlagen ausgegeben.

Zur Angebotseröffnung am 28.03.2022 lag von 3 Bietern ein Angebot vor.

Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das begleitende Planungsbüro IHR Bauplan, Baderstraße 21, 02763 Zittau.

Von den Bietern wurden jeweils ein Hauptangebot und kein Nebenangebot eingereicht.

Reihenfolge nach Prüfung der Hauptangebote und Wertung Preisnachlass:

1.	Bieter 3	101.902,00 €
2.	Bieter 2	185.646,07 €
3.	Bieter 1	377.662,29 €

Die Firma URB Umwelt- und Recycling- Bau GmbH, Friedensstraße 35a, 02763 Zittau wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.

Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen. Nach § 16 Abs. 6 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten als das annehmbarste erscheint.

Wir empfehlen die Ausführung der Leistungen an die Firma URB Umwelt- und Recycling- Bau GmbH, Friedensstraße 35a, 02763 Zittau zu vergeben.

Summe laut Kostenberechnung angepasst: 145.268,29 €

Das Angebot vom Bestbieter zum Zweitplatzierten weicht um 83,74 Prozent ab. Eine Nachprüfung der angemessenen Preiskalkulation nach §5 Abs. 2 SächsVergabeG ist in diesem Fall durch ein Bietergespräch erfolgt. Es wurde durch den Bieter beim Bietergespräch bestätigt, dass der Arbeitsaufwand realistisch einkalkuliert wurde und eine auskömmlich/wirtschaftliche Kalkulation vorliegt.

Ausschreibungsart	öffentlich
Ausschreibungsblatt	Sächsisches Ausschreibungsblatt (e.Vergabe ID) – Nr.: 2540065
Veröffentlichungsdatum	07.03.2022
Anzahl der Bewerber	10
Submission	28.03.2022
Anzahl der Angebote	3
Nebenangebote	0

Beauftragtes Ingenieurbüro: Ingenieurbüro für Bauplanung und Bauüberwachung IHR Bauplan, Baderstraße 21, 02763 Zittau

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, die Abbrucharbeiten zum Rückbau ehemaliges Bad Wittgendorf, Hauptstraße 127a im OT Wittgendorf an die Firma URB Umwelt- und Recycling- Bau GmbH, Friedensstraße 35a, 02763 Zittau mit einer Angebotssumme von 101.902,00 € (brutto) zu vergeben.