



B E S C H L U S S V O R L A G E

Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau

Beschluss zur Vergabe von Nachtragsleistungen, Abbruch Pistoiaer Weg 2, Los Gebäudeabbruch

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	14.04.2022	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	28.04.2022	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	VOB A, VOB B, in der gültigen Fassung
Bereits gefasste Beschlüsse	067/2020, 227/2020, 331/2021
Aufzuhebende Beschlüsse	

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	Einnahmen: 51101.314190 Ausgaben: 51101.421190
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Stadtentwicklung / Brachen (Abbruch-/Renaturierungsarbeiten)

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	2021	Aktuelles HH-Jahr
Erträge HH-Ansatz	2.011.269,51 €	720.00,00 €	1.414.769,51 €
Aufwendungen HH-Ansatz	2.235.369,51 €	800.000,00 €	1.273.373,55 €
davon Eigenmittel	223.445,96	80.000,00 €	141.395,96 €
Voraussichtliche Kosten für die Gesamtmaßnahme inklusive Nachtrag aus Tischvorlage vom 14.04.2022	1.600.000,00 €		

gezeichnet
 Zenker
 Oberbürgermeister

Begründung:

Beim o.g. Bauvorhaben kam es zu unvorhergesehenen Leistungsänderungen und zusätzlich erforderlichen Leistungen. Dies begründet sich wie folgt:

Beim Abbruch des Daches konnte der Dachaufbau (Fußbodenbauschutt mit Anhaftungen von Bitumendachpappe) nicht separiert werden. Es war unbedingt erforderlich den Dachaufbau mit Anhaftungen vor der Entsorgung auszusieben, um eine noch Kostenintensivere Entsorgung zu vermeiden. Um den Fußbodenbauschutt mit Anhaftungen ordnungsgemäß zu entsorgen musste eine neue Beprobung durchgeführt werden. Laut Untersuchungsbericht vom 01.04.2022 ist dieser in die Depo-
nieklasse DKIII einzustufen.

Die Firma URB Zittau GmbH holte sich zwei Angebote für den Entsorgungsweg ein.

1. Angebot Entsorgung Anbieter 1: 120,00 €/t inklusive Transportkosten.
2. Angebot Entsorgung Anbieter 2: 79,20 €/t inklusive Transportkosten.

Die Firma URB Zittau GmbH bietet nun in Ihrem Nachtrag vom 05.04.2022 die Trennung der Baustoffe durch absieben und die Entsorgung inklusive Transport für eine Gesamtsumme von Brutto: 224.609,80 € an.

Die Positionen aus dem Auftrags LV für die Entsorgung des Fußbodenbauschutt wurden gegenge-rechnet.

Beschlussvorschlag:

Wir empfehlen den Nachtrag vom 05.04.2022 in Höhe von 224.609,80 € an die Firma URB Zittau GmbH, Friedensstraße 35a in 02763 Zittau zu vergeben.