



BESCHLUSSVORLAGE

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen, Leistungsbild Tragwerksplanung und Gebäude, für die Baumaßnahme statische Sanierung Sakristei Kirche zum Heiligen Kreuz in Zittau

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	15.12.2020	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	SächsGemO, Hauptsatzung, HOAI in der gültigen Fassung
Bereits gefasste Beschlüsse	keine
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	25200.421100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Unterhaltung Kirche zum Heiligen Kreuz

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahr 2021
Aufwendungen	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	0,00 €	0,00 €	150.000,00 €

gezeichnet
Zenker
Oberbürgermeister

Begründung:

Anfang 2019 wurde die Stadt Zittau erneut darüber informiert, dass die Sakristei der Kirche zum Heiligen Kreuz eine Vielzahl von Rissen in den Wänden aufweist. Darauf hin hat es mehrere Vor-Ort-Termine zwischen dem Verein Zittau Fastentücher e.V. und dem Referat Hochbau gegeben. Im Anschluss an diese Termine wurde das Ingenieurbüro RR Consulting im November 2019 mit der Erarbeitung eines statischen Gutachtens beauftragt. Am 02.06.2020 wurde das Gutachten der Stadt Zittau, mit folgenden Ergebnissen (Schadensursachen), vorgelegt:

- es wurden starke Verformungen des Dachtragwerks, sowie der Sakristeilängswand festgestellt
- erhebliche Überbelastung der Mittelpfette mit einhergehender Verformung
- dadurch kommt es zu Überlastung der Sparren und Verankerungspunkte
- als Ursache sind vor allem konstruktive Fehler zu Benen

Auf Grund dieser statischen und konstruktiven Probleme kommt es dazu, dass das Dach die Außenwand der Sakristei nach außen schiebt. In Folge dieser Schiebungen kommt es zu Spannungen im Mauerwerk, welche sich als Risse zeigen und die Standsicherheit des Dachtragwerks beeinträchtigen. Deshalb ist es dringend notwendig statische Maßnahmen zur Sicherung durchzuführen. Im Rahmen der Sicherung soll der Dachstuhl statisch neu aufgebaut werden. Weiterhin ist eine Rissanierung durchzuführen und verschiedene Anker zur dauerhaften Sicherung einzubauen.

Die in dem Gutachten überschläglich ermittelten Gesamtbaukosten belaufen sich auf ca. 150.000 € brutto.

Nachdem das Ingenieurbüro RR Consulting bereits ein umfangreiches Gutachten erarbeitet hat und sich somit intensiv mit den vorherrschenden Problematiken auseinandergesetzt hat, schlagen wir vor das Ingenieurbüro RR Consulting auch mit der Planung der Schadensbehebung zu beauftragen. Das Büro unterbreitet für die notwendigen Leistungen ein Honorarangebot in Höhe von 17.321,79 €.

Die Gesamtmaßnahme ist im Jahr 2021 im Ergebnishaushalt der Stadt Zittau, ohne Fördermittel, geplant. Dennoch wird gerade durch Herrn Dr. Knüvener versucht Fördermittel für die Maßnahme zu akquirieren. Sollte dies funktionieren würde das den Haushalt entlasten. Daher das aber noch nicht sicher ist, sind die Gesamtkosten vorerst als 100% Eigenmittel geplant.

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die Planungsleistungen Leistungsbild Tragwerksplanung und Gebäude für die Baumaßnahme "statische Sanierung Sakristei Kirche zum Heiligen Kreuz " in 02763 Zittau an das Ingenieurbüro RR Consulting, Markt 11 in 02763 Zittau, in Höhe von 17.321,79 €, zu vergeben.