



BESCHLUSSVORLAGE

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen, Erarbeitung Brandschutzkonzept, für die Baumaßnahme Sanierung und Erweiterung Sporthalle Lisa-Tetzner-Straße

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	15.12.2020	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	Hauptsatzung, HOAI in der gültigen Fassung
Bereits gefasste Beschlüsse	176/2018; 189/2018; 088/2019; 089/2019; 164/2019; 166/2019; 167/2019; 027/2020
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	42400.19001
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Bau von Sporthallen und -anlagen

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles Jahr	HH- Folgejahr 2021	Folgejahr 2022
Aufwendungen	2.430.000,00 €	200.000,00 €	2.070.000,00 €	125.000,00 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand				48.600,00 € ab 2023
zuzügl. geschätztem Be- wirtschaftungsaufwand				ca. 40.000,00 € pro Jahr
Erträge	2.043.000,00 €	211.500,00 €	1.832.400,00 €	0,00 €

gezeichnet
 Zenker
 Oberbürgermeister

Begründung:

Mit Beschluss 176/2018 hat der Stadtrat sich entschlossen an dem Förderprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ teilzunehmen. In dem Programm soll die Sanierung und der Ausbau der Sporthalle Lisa-Tetzner-Straße umgesetzt werden. Einerseits dienen die geplanten Maßnahmen der energetischen Ertüchtigung des Objektes, andererseits soll eine nachhaltige Nutzung durch die Modernisierung der Beleuchtung, den Einbau eines Prallschutzes sowie durch die Gestaltung einer barrierefreien und behindertengerechten Zugänglichkeit des Zuschauerbereiches sowie der Sanitäranlagen sichergestellt werden. Ergänzend werden Lagermöglichkeiten sowie ein Mehrzweckbereich geschaffen. Durch die geplanten Maßnahmen kann an diesem traditionell verwurzelten Sportstandort in der Stadt Zittau der Schul- und Vereinssport gestärkt werden. Zugleich erhält das Objekt eine neue Qualität für anderweitige Nutzungen wie Freizeit- und Kulturveranstaltungen und bietet Kapazitäten auch für größere Veranstaltungen bis ca. 500 Personen.

Nach Einreichung einer Projektskizze im August 2018 wurde durch den Haushaltsausschuss des Deutschen Bundestages am 10. April 2019 beschlossen, eine Förderung des Projektes im Programm durchzuführen. Vorgesehen ist eine Bezuschussung i. H. v. 2.043.900 € bei Gesamtkosten von 2.430.000 €.

Bereits im August 2019 wurde der erste Fördermittelantrag bei der zuständigen Bewilligungsstelle eingereicht. Im Juli 2020 wurden dann nochmals ein überarbeiteter Fördermittelantrag mit nachgeforderten und angepassten Unterlagen, auf Grund von Gesetzes Änderungen, eingereicht. Nach mehreren Rücksprachen mit dem Fördermittelgeber wurde der Stadt zugesichert, dass der Zuwendungsbescheid noch im Jahr 2020 bei der Stadt Zittau eingeht.

Damit mit der Baumaßnahme im Frühjahr 2021 begonnen werden kann, wird es notwendig den benötigten Bauantrag zu erarbeiten. Hierfür ist die Erarbeitung des Brandschutzkonzepts ein wichtiger Bestandteil. Die Erarbeitung des Brandschutzkonzepts ist eine Besondere Leistung nach HOAI und deshalb nicht mit dem Grundhonorar abgegolten. Aus diesem Grund wurde die Leistung im Rahmen der Ausschreibung der Planungsleistungen Fachdisziplin Gebäude im September 2019 mit ausgeschrieben. Bei den zwei eingereichten Angeboten wurden folgende Preise geboten:

Ingenieurbüro Helbig & Mattick	24.076,00 € netto
Ingenieurbüro Architekten BDA RDS Partner	24.500,00 € netto

Mit Datum vom 13.11.2020 hat das Ingenieurbüro Helbig & Mattick aus Zittau, nach Aufforderung, das Angebot konkretisiert und die detaillierte Honorarermittlung für die Erarbeitung des Brandschutzkonzepts eingereicht. Des angebotene Honorar beläuft sich auf 23.540,44 € netto bzw. 27.306,91 € brutto.

Nach Prüfung des Angebots schlagen wir vor die Erarbeitung des Brandschutzkonzepts durch das Ingenieurbüro Helbig & Mattick, Schillerstraße 42, 02763 Zittau durchführen zu lassen.

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, dem Ingenieurbüro Helbig & Mattick, Schillerstraße 42 in 02763 Zittau, den Auftrag zur Erarbeitung des Brandschutzkonzept für die Baumaßnahme „Sanierung und Erweiterung Turnhalle Lisa-Tetzner-Straße“, zu erteilen. Das Gesamthonorar für diese Leistung beträgt 27.306,91 € brutto.