

PRÜFBERICHT UND Angebotsauswertung

Projekt :	Sanierung und Erweiterung Turnhalle Lisa Tetzner Straße
Bauherr :	Große Kreisstadt Zittau
Leistung :	Planungsleistungen Fachdisziplin Technische Ausrüstung HLS
Veranschlagte Kosten :	115.000 € brutto
Art der Ausschreibung :	öffentliche Ausschreibung
Submissionstermin :	27.09.19; 10:30 Uhr
Zahl der Bieter:	2

Zum Zeitpunkt der Angebotseröffnung wurden 2 Angebote eingereicht.

Alle Preise Euro inkl. 19 % MWST, ein Nachlass wurde nicht gewährt.

Nr.	Bieter	Ort	Angebotspreis	
			ungeprüft	geprüft
1	Bieter 1 GEORGI / NOFFKE GmbH	Zittau	105.034,51 €	105.034,51€
2	Bieter 2 TEGA Planungsgesellschaft mbH	Weißenberg	250.450,96 €	108.281,49€

Nach Durchsicht der beiden Angebote musste das Angebot des Bieters 2 TEGA-Planungsgesellschaft MBH aus Weißenberg von der weiteren Wertung ausgeschlossen werden, weil das Angebot unvollständig war. Es lag lediglich ein Honorarangebot vor, alle weiteren geforderten Unterlagen lagen dem Angebot nicht bei.

Stellungnahme:

1. Prüfung der Angebote (Preis und Nebenkosten)

Formelle Prüfung: Zwingende Ausschlussgründe:

	Kriterium	Bieter Nr.:
01	Folgende Angebote wurden verspätet eingereicht:	-
02	Folgende Angebote sind nicht unterschrieben:	-
03	Folgende Angebote sind nicht vollständig ausgefüllt:	2
04	Folgende Vergabeunterlagen sind verändert:	-
05	Unzulässigen Abreden sind bei folgenden Bietern festzustellen:	-
06	Klare Angaben zu Nachunternehmern fehlen:	-

Folgende Wertungskriterien beim Honorar wurden abverlangt

	gefordert	angeboten
Honorarzone	III	III
Prozentsätze	nach HOAI außer Leistungsphasen 6 und 7 um 1% gemindert	nach HOAI außer Leistungsphasen 6 und 7 um 1% gemindert
Umbauszuschlag	20 - 33 %	20 %

Alle Wertungskriterien wurden beachtet, weshalb das Angebot zur weiteren Wertung zugelassen wird.

Wertung des Angebots nach dem vorgegebenen Punktesystem

- günstigstes Angebot – 45 Punkte (Angebotspreis entspricht 45 Punkte)
- weitere Angebote werden wie folgt in Verhältnis gesetzt

$$\frac{\text{günstigstes Angebote in €}}{45 \text{ Punkte}} = \frac{\text{weitere Angebot in €}}{x \text{ Punkte}}$$

- Punktzahl weitere Angebote = 45 Pkt. - x Pkt. = - y Pkt.
- Punktzahl weitere Angebote = 45 Pkt. + y Pkt

Angebotssumme Bieter 1: 105.034,51 € brutto

Punkte Angebot Bieter 1: **45 Punkte**

2. Prüfung der Umsetzung der Aufgabenstellung

Wertung der Angebote nach dem vorgegebenen Punktesystem

Punkte	Beschreibung
50-55	wenn die Leistung den Anforderungen in besonderem Maße entspricht
40-49	wenn die Leistung den Anforderungen voll entspricht.
30-39	wenn die Leistung im Allgemeinen den Anforderungen entspricht.
10-29	wenn die Leistung zwar Mängel aufweist, aber im Ganzen den Anforderungen noch entspricht.

Nach Wertung der Baubeschreibung zur Kostenschätzung nach DIN 276 wurde festgestellt, dass der Bieter 1 alle in der Aufgabenstellung abgeforderten Hauptbestandteile der Baumaßnahme erfasst hat. Somit wurde der Inhalt des Projektes verstanden und die angebotenen Leistungen entsprechen den Anforderungen.

Bieter 1 hat in der Baubeschreibung die geforderten Inhalte detailliert beschrieben. Somit ist deutlich zu erkennen, dass die Aufgabenstellung verstanden wurde.

Aus diesem Grund ergibt sich bei der Prüfung der Umsetzung der Aufgabenstellung eine Wertung von 55 Punkten für Bieter 1.

Punkte Umsetzung Aufgabenstellung Bieter 1: **55 Punkte**

3. Vergabevorschlag

Das Angebot des Bieters 1 erlangte bei der Angebotsauswertung 100 Punkte von möglichen 100 Punkten.

Deshalb schlagen wir vor, auf das Angebot, des Bieters 1 Ingenieurbüro GENOM-GEORGIE / NOFFKE GmbH, Theodor-Korselt-Straße 3, 02763 Zittau, gemäß Angebot vom 18.09.2019 den Zuschlag zu erteilen.

Anschrift:

Ingenieurbüro GENOM-GEORGIE / NOFFKE GmbH

Theodor-Korselt-Straße 3

02763 Zittau

Telefon 03583 / 77580

Auftragssumme brutto 105.034,51 € brutto

Der Auftrag kann erteilt werden.

Zittau, den 04.10.2019

Robert Reinhold
Referatsleiter Hochbau