



B E S C H L U S S V O R L A G E

Verwaltungs- und Finanzausschuss

Beschluss zur Veräußerung der Flurstücke Nr. 1745 d und 1745/2 der Gemarkung Zittau

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Verwaltungs- und Finanzausschuss	12.10.2017	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	BGB, SächsGemO, VwVKomGr
Bereits gefasste Beschlüsse	keine
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	11135.506100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Erlös aus unbeweglichem Vermögen

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre jährlich
Aufwendungen			
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	6.550 € zzgl. 139,35 Gutachter- kosten	6.689,35 €	

gezeichnet
 Höhne
 amtierender Baudezernent

Begründung:

Der Stadtverwaltung liegt ein wiederholter Kaufantrag der Firma Auto-Rolle GbR zu den unbebauten Flurstücken- Nr. 1745 d und 1745/2 der Gemarkung Zittau an der Leipziger Straße vor. Es ist eine Erweiterung von Stellflächen auf das direkt angrenzende Grundstück geplant. Für eigene Verwaltungszwecke ist die Fläche nicht geeignet. Bisher wurden lediglich Pflegemaßnahmen nach Bedarf durchgeführt.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss fasst den Beschluss, die Flurstücke- Nr. 1745 b und 1745/2 der Gem. Zittau mit einer Gesamtfläche von 1.107 m² , gelegen an der Leipziger Straße, an die Firma Auto- Rolle GbR, mit Sitz in Mittelherwigsdorf OT Radgendorf, zu veräußern. Der Verkehrswert beträgt 6.550 € zzgl. der vertragsbedingten Nebenkosten. Im Vertrag wird eine Mehrerlösklausel aufgenommen.