



BESCHLUSSVORLAGE

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen, "Statische Sicherung der Hochwaldbaude", Los 3 Rohbauarbeiten (Tischvorlage)

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	23.09.2021	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	VOB / A, B, in der gültigen Fassung
Bereits gefasste Beschlüsse	075/2017; 076/2017; 288/2021; 329/2021
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	11138.421121
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Gebäudemanagement Hochbau, Sicherung Hochwaldbaude

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahr 2022
Aufwendungen	538.092,10 €	150.000,00 €	371.700,15 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand	0,00 €		
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand	0,00 €		
Erträge	430.473,68 €	133.114,04 €	297.359,64 €

Die Ausgaben in Höhe von 538.092,10 € beziehen sich nur auf den Maßnahmenteil Notsicherung, welcher durch den Erbpächter erbracht wird. Die Notwendigen Eigenmittel für diese Leistungen werden durch den Erbpächter finanziert. Vor Beauftragung von Bauleistungen wird der Erbpächter, laut Finanzierungsvereinbarung vom 15.07.2021, aufgefordert den notwendigen Eigenanteil an die Stadt Zittau zu überweisen.

gezeichnet
 Zenker
 Oberbürgermeister

Begründung:

Im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung wurden 4 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Angebotseröffnung am 16.09.2021 lagen von 3 Bietern Angebote vor. Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das begleitende Architekturbüro O. Johne, Poststraße 1, 02763 Zittau.

Reihenfolge nach Prüfung der Hauptangebote, Nebenangebote und Wertung Preisnachlass:

		geprüfte Angebotssumme Brutto
1.	Nebenangebot 1 Bieter 2	68.260,03 €
2.	Bieter 1	83.015,95 €
3.	Bieter 2	85.389,83 €
4.	Bieter 3	97.788,01 €

Die Firma Dehmel Bau GmbH, Zittauer Straße 56 aus 02788 Hirschfelde wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.

Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen.

Wir empfehlen die Ausführung der Leistungen an die Firma Dehmel Bau GmbH, Zittauer Straße 56 aus 02788 Hirschfelde zu vergeben.

Summe laut Kostenberechnung: 63.403,20 € Brutto

Die Finanzierung erfolgt aus dem Förderprogramm „PMO-Vermögen“ mit einer Förderquote von 80%.

Ausschreibungsart	Beschränkte Ausschreibung
Submission	16.09.2021
Anzahl der Angebote	3
Nebenangebote	0
Ausführungszeitraum	01.11.2021 – 31.03.2022
Beauftragtes Ingenieurbüro, Architekturbüro	O. Johne, Poststraße 1, 02763 Zittau

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, den Auftrag Los 3 Rohbauarbeiten, für das Vorhaben „Statische Sicherung der Hochwaldbaude“ an die Firma Dehmel Bau GmbH, Zittauer Straße 56 aus 02788 Hirschfelde mit einer Angebotsbruttosumme von 68.260,03 € brutto zu erteilen.