



## BESCHLUSSVORLAGE

Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau

### Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen, Abbruch Pistoiaer Weg 2, Los Gebäudeabbruch

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	15.07.2021	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	22.07.2021	Entscheidung				

<b>Gesetzliche Grundlage:</b>	VOB A , VOB B, in der gültigen Fassung
<b>Bereits gefasste Beschlüsse</b>	067/2020, 227/2020
<b>Aufzuhebende Beschlüsse</b>	keine

#### Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	HH-Einnahmen: 51102.314100 HH- Ausgaben: 51102.421106
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Tourismus, Regionalentwicklung und internationale Projekte Abrisskosten

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	HH-Jahr 2020	HH-Jahr 2021	HH-Jahr 2022
Aufwendungen	2.235.269,51 €	20.500,00 €	800.000,00 €	1.414.769,51 €
Erträge / Fördermittel	2.011.823,55 €	18.450,00 €	720.000,00 €	1.273.373,55 €
Kommunale Eigenmittel	223.445,96 €	2.050,00 €	80.000,00 €	141.395,96 €

gezeichnet  
Zenker  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

**Begründung:**

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden von 23 Firmen die Verdingungsunterlagen angefordert.

Zur Angebotseröffnung am 29.06.2021 lagen von 8 Bietern Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung erfolgte durch das begleitende Ingenieurbüro IHR Bauplan, Baderstraße 21, 02763 Zittau.

Von den Bietern wurde jeweils ein Hauptangebot eingereicht. 2 Bieter reichten zusätzlich ein Nebenangebot ein.

Reihenfolge nach Prüfung der Hauptangebote und Wertung Preisnachlass:

1.	Bieter 7 Hauptangebot Bieter 7 Nebenangebot	860.722,59 € 832.162,58 €
2.	Bieter 3 Hauptangebot Bieter 3 Nebenangebot	916.394,61 € 859.869,60 €
3.	Bieter 2	984.629,80 €
4.	Bieter 5	997.714,78 €
5.	Bieter 6	998.449,58 €
6.	Bieter 1	1.186.680,79 €
7.	Bieter 8	1.403.878,24 €
8.	Bieter 4	1.958.646,43 €

Bieter 3 und Bieter 7 reichten jeweils ein Nebenangebot ein. Die Nebenangebote wurden nicht gewertet. Bieter 3 bot das Brechen der Abbruchmassen vor Ort an. Das Brechen vor Ort ist aufgrund der anliegenden Einrichtungen (Hochschule, Altenheim, Landratsamt) und der dadurch entstehenden Lärm- und Staubbelastung nicht gewünscht. Bieter 7 bot das Verfüllen der Baugrube mit Ziegelrecycling an. Beim Förderprogramm Brachflächenrevitalisierung wird auf eine Verfüllung mit Erdmassen und das Herausnehmen aller Fundamente Wert gelegt. Auch dieses Nebenangebot konnte nicht gewertet werden.

Die Firma URB Umwelt- & Recyclingbau Zittau GmbH, Friedensstraße 35a in 02763 Zittau wurde als wirtschaftlich günstigster Bieter ermittelt.

Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen. Nach § 16 Abs. 6 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten als das annehmbarste erscheint.

Wir empfehlen die Ausführung der Leistungen an die Firma URB Zittau GmbH, Friedensstraße 35a in 02763 Zittau zu vergeben.

Summe laut Kostenberechnung: 2.012.290,00 € Brutto

Ausschreibungsart	öffentlich
Ausschreibungsblatt	Sächsisches Ausschreibungsblatt (e.Vergabe ID) – Nr.: 2414346
Veröffentlichungsdatum	01.06.2021
Anzahl der Bewerber	23
Submission	29.06.2021 16:00 Uhr
Anzahl der Angebote	8
Nebenangebote	2

Beauftragtes Ingenieurbüro  
IHR Bauplan, Baderstraße 21, 02763 Zittau



**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, das Los Gebäudeabbruch Pistoiaer Weg 2, Revitalisierung des ehemaligen Militärgeländes in 02763 Zittau an die Firma URB Umwelt- & Recyclingbau Zittau GmbH, Friedensstraße 35a in 02763 Zittau mit einer Angebotssumme von 860.722,59 € (brutto) zu vergeben.