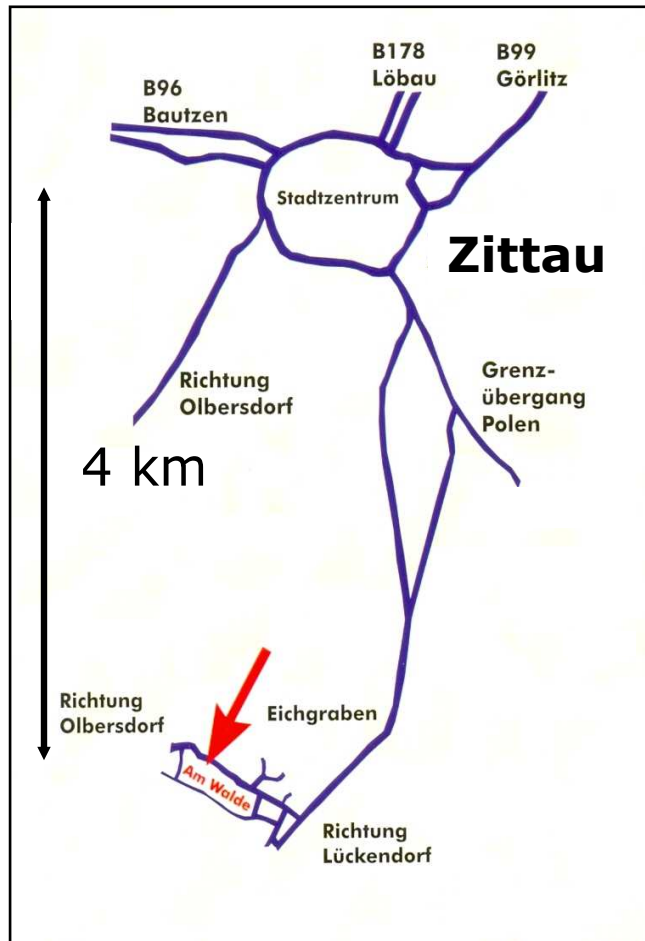


Die Grundstücke sind voll erschlossen (einschl. Gas, Trinkwasser, Elt und Telefon). Die Bebauung der Grundstücke erfolgt nach den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. XXI.

Der Bodenrichtwert beträgt einheitlich 48,00 €/m² (erschließungsbeitragsfrei). Die Bestellung eines Erbbaurechtes ist ebenfalls möglich.

# Standortplan



## Kontakt:

Stadtverwaltung Zittau  
Amt für Recht, Bauaufsicht  
und Stadtentwicklung  
Referat Grundstücke und Vermessung  
Postfach 1458  
02754 Zittau

Telefon:  
03583 / 752382  
E-Mail:  
liegenschaften@zittau.de  
Internet:  
www.zittau.de



## Baugrundstücke Eichgraben



- ... am Rande der Stadt Zittau
- ... zu Fuße des Zittauer Gebirges
- ... direkt am Wald
- ... in ruhiger, ländlicher Umgebung