



## B E S C H L U S S V O R L A G E

Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau

### Beschluss zur teilweisen Übernahme des kommunalen Eigenanteils der Einzelmaßnahme Modernisierung und Instandsetzung "Kita Querxenhäus'l" durch die Kindertagesstätten gGmbH

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Verwaltungs- und Finanzausschuss	11.06.2020	Vorberatung				
Technischer und Vergabeausschuss	18.06.2020	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	25.06.2020	Entscheidung				

<b>Gesetzliche Grundlage:</b>	RL Städtebauliche Erneuerung vom 14. August 2018, geändert am 6.9.2019
<b>Bereits gefasste Beschlüsse</b>	SR 262/2018; SR 237/2019
<b>Aufzuhebende Beschlüsse</b>	keine

#### Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	Einnahmen 51101.314501 Ausgaben 51101.431500
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Zuweisungen und Zuschüsse für Kita Querxenhäus'l

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	2019/2020	2021
Aufwendungen	3.182.000,00 €	1.337.024,43 €	1.844.975,57 €
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	2.864.724,27 €	1.203.321,99 €	1.661.402,29 €

gezeichnet  
 Zenker  
 Oberbürgermeister

### **Begründung:**

Die Einzelmaßnahme Modernisierung und Instandsetzung Kindertagesstätte (Kita) Querxenhäus'l ist ein Vorhaben, welches sich seit mehreren Jahren in der Planung befindet. Um das Gebäude weiterhin als Kita nutzen zu können, wurden in der Vergangenheit immer wieder Notreparaturen durch den Maßnahmeträger, die Kindertagesstätten gGmbH, durchgeführt. Mit Aufnahme des Flurstückes in das Stadtumbaugebiet „Aufwertung Innenstadt“ besteht die Möglichkeit zur Förderung der Maßnahme aus den Programmen der Stadterneuerung.

Die Stadt Zittau beantragte aufgrund der schwierigen Haushaltslage am 23.04.2019 die Zustimmung zur Stützung des kommunalen Eigenanteils bei der Bewilligungsstelle mit der Begründung, dass das Vorhaben eine Maßnahme von besonderem städtebaulichen Interesse ist, die ohne eine Teilübernahme des Eigenanteils der Gemeinde (bis auf verbleibende 10% Eigenanteil) durch die Kindertagesstätten gGmbH zum jetzigen Zeitpunkt nicht realisierbar wäre und demnach unterbleiben müsste.

Nach Prüfung der Sächsischen Aufbaubank wurde die Zustimmung am 25.09.2019 mit der Auflage erteilt, dass im Auszahlungsverfahren ein Beschluss zur teilweisen Übernahme des kommunalen Eigenanteils der Einzelmaßnahme Modernisierung und Instandsetzung "Kita Querxenhäus'l" durch die Kindertagesstätten gGmbH einzureichen ist.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt – gemäß Anlage 1 - die teilweise Übernahme des kommunalen Eigenanteils der Einzelmaßnahme Modernisierung und Instandsetzung "Kita Querxenhäus'l" durch die Kindertagesstätten gGmbH.