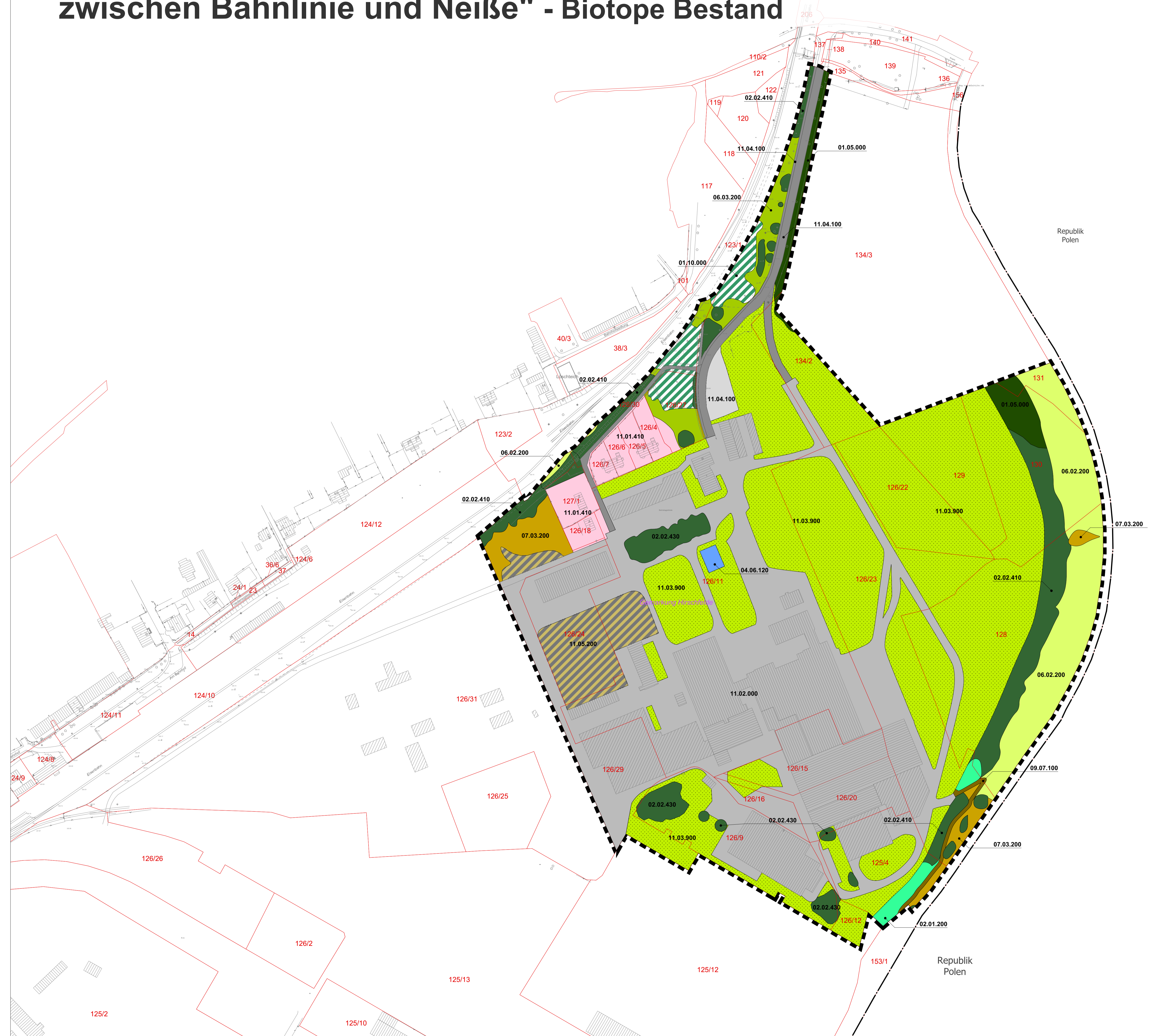
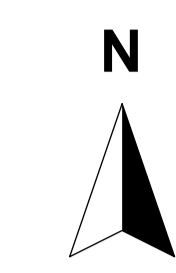


Bebauungsplan Nr. XXXVI "Industriegebiet Hirschfelde zwischen Bahnlinie und Neiße" - Biotope Bestand



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Flurstück, Flurstücksnummer
- Gebäudebestand (Katasterkarte)
- Gebäudebestand (aus Luftbild)
- Landesgrenze (Deutschland - Polen)

Biotopecode / Biotyp Rote Liste Sachsen

Wälder und Forsten

- 01.05.000 Laubwald mittlerer Standorte
- 01.10.000 Vorwald < 25 Jahre

Gebüsche, Hecken und Gehölze

- 02.01.200 Gebüsch frischer Standorte
- 02.02.410 Baumreihe
- 02.02.430 Einzelbaum, Baumgruppe

Stillgewässer

- 04.06.120 Zier- und Feuerförschteich

Grünland

- 06.02.200 Sonstiges extensiv genutztes Grünland frischer Standorte
- Ausprägung:*
- Glatthaferwiese, degradiert im Norden entlang der Bahnlinie
- extensive Mähwiese im Nordosten entlang der Neiße
- 06.03.200 Artenarmes intensiv genutztes Grünland frischer Standorte

Staudenflure und Säume

- 07.03.200 Ruderalflur frischer Standorte

Fels-, Gesteins- und Rohbodenbiotope

- 09.07.100 Unbefestigter Weg (Wirtschaftsweg)

Siedlungsbereiche, Infrastruktur- und Industrieanlagen

- 11.01.410 Einzel- und Reihenhauussiedlung
- 11.02.000 Industrie/ Gewerbestandort
- 11.03.900 Abstandsfläche - Scherrasen
- 11.04.100 Straße, teilversiegelt
- 11.04.100 Straße, vollversiegelt
- 11.05.200 Lagerfläche, teilversiegelt

BEBAUUNGSPLAN NR. XXXVI			
"Industriegebiet Hirschfelde zwischen Bahnlinie und Neiße"			
<small>Projekt</small>			
<small>Stadt</small>	Stadt Zittau		
<small>Markt</small>	Markt 1, 02763 Zittau		
<small>Bauherr</small>	RICHTER + KAUP		
<small>Berlin</small>	Berliner Straße 21 • 02826 Görlitz • Tel. (03581) 490 22-0 • Fax 490 22-2		
<small>Vorbereitet</small>	Stadt Zittau		
<small>Plan</small>	Markt 1, 02763 Zittau Tel. (03583) 752332, Fax. (03583) 752397		
<small>Thema</small>	Bestand Biotope		
<small>Vorbereitet</small>	Dipl.-Ing. (FH) M. Schüssler	<small>Datum</small>	M 1 : 1.500 (im Original)
<small>Format</small>	910 mm x 720 mm	<small>Datum</small>	Görlitz, den 10.08.2018 mit redaktionellen Änderungen/ Ergänzungen vom 25.02.2019