



B E S C H L U S S V O R L A G E

Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau

Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters der Großen Kreisstadt Zittau die nötigen finanziellen Mittel für den Umbau der Heizungsstation in der "Parkschule" in Zittau in den Nachtragshaushalt 2018 einzustellen

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Verwaltungs- und Finanzausschuss	08.02.2018	Vorberatung				
Technischer und Vergabeausschuss	15.02.2018	Vorberatung				
Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau	22.02.2018	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	VOB/A und B, HOAI 2013				
Bereits gefasste Beschlüsse	082/2016; 018/2017; 164/2017; 206/2017	083/2016; 095/2017; 165/2017;	198/2016; 096/2017; 168/2017;	220/2016; 127/2017; 179/2017;	221/2016; 163/2017; 187/2017;
Aufzuhebende Beschlüsse	keine				

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	21512.096100		
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Sanierung der Oberschule „Parkschule“, Hausanschlussstation, Karl-Liebknecht-Ring 4 in Zittau		

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	HH-Jahr 2019
Aufwendungen	80.450,65	80.450,65	
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	60.337,99	60.337,99	

gezeichnet
 Höhne
 amtierender Baudezernent

Begründung:

Zurzeit wird die Oberschule „Parkschule“, Karl-Liebnecht-Ring 4 in Zittau saniert. Die Sanierung des Schulkomplexes umfassen die Herstellung der Barrierefreiheit in den einzelnen Geschossen, die Erneuerung der Elektroanlage, die Erneuerung der Fußböden incl. Fußbodenbelag, das Auswechseln der Klassenzimmertüren und die malermäßige Sanierung der Innenwände und -decken. Dafür wurden Fördermittel über das Förderprogramm „Brücken in die Zukunft“, Schulische Infrastruktur bewilligt.

Auf Grund des geplanten Zwischenbaus, muss die im Erdreich vorhandene Hauptrasse der Fernwärme verlegt werden. Dabei ist vorgesehen den Fernwärmeanschluss an die Straßenseite in den Raum 01-3 im Untergeschoss zu versetzen und eine neue Station zu errichten. Auf dieser wird ein Abgang für den zukünftigen Zwischenbau errichtet. Im Zuge dessen, soll auch die Hauptverteilung im Raum 010-1 im Untergeschoss komplett erneuert und energetisch optimiert werden. Alle statischen Heizkreise erhalten eine eigene Pumpe, einen Mischer und eine separate Regelung. Damit ist es möglich unterschiedliche Betriebszeiten zu realisieren und den Energieverbrauch nachhaltig zu senken.

Die ermittelten Kosten des Ingenieurbüro Handschick laut Kostenberechnung für den Umbau der Hausanschlussstation betragen incl. Planungsleistungen 80.450,65 € (Brutto).

Um den Fertigstellungstermin der Gesamtmaßnahme nicht zu gefährden müssen diese Leistungen kurzfristig ausgeschrieben werden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beauftragt den Oberbürgermeister die notwendigen finanziellen Mittel von 80.450,65 € (Brutto) für den Umbau der Hausanschlussstation in der Oberschule „Parkschule“ in den Nachtragshaushalt 2018 einzustellen und die Leistungen entsprechend Baufortschritt ausschreiben zu lassen.