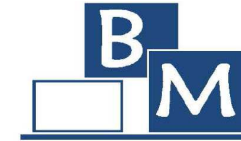


# Bauplanung Milke GmbH

Ingenieurbüro Energieberatung und SIGE-Koordinierung



## Kostenentwicklung - Kostenschätzung 03.02.2017 => Kostenberechnung 24.08.2017

Bauvorhaben: Sanierung Oberschule "Parkschule" 3. BA Zwischenbau

Bauplanung/Bauüberwachung: Bauplanung Milke GmbH

Bruttogeschoßfläche	KS 03.02.2017 200 m²	KB 24.08.2017 241 m²	Differenz	Erhöhung BGF um 20 %	Preissteigerung 10%	Planungs-fortschritt	Mehrkosten gesamt
<b>KG 200 Herrichten/ Erschließen</b>		<b>110.600 €</b>	<b>110.600 €</b>			<b>110.600 €</b>	<b>110.600 €</b>
						107.800 € Umverl. Fernwärme/Trinkw.	107.800 €
						2.800 € Abbruch Geländer/ Stützmauer Befestigungen	2.800 €
<b>KG 300 Bauwerk- Baukonstruktion</b>	<b>181.419 €</b>	<b>368.900 €</b>	<b>187.481 €</b>	<b>36.284 €</b>	<b>18.142 €</b>	<b>118.280 €</b>	<b>172.706 €</b>
				36.284 €	18.142 €	76.080 € Mehrkosten Glasfassade, incl. Absturzsicherungen	130.506 €
						7.200 € Mehrkosten Gründung	7.200 €
						35.000 € Dach-/Fasadengestaltung/ Gebäudeinordnung Denkmalschutz	35.000 €
<b>KG 400 Bauwerk-Techn. Anlagen</b>	<b>110.238 €</b>	<b>166.600 €</b>	<b>56.362 €</b>	<b>22.048 €</b>	<b>11.024 €</b>	<b>23.290 €</b>	<b>56.362 €</b>
				22.048 €	11.024 €	23.290 € Mehrkosten Fachplanung	56.362 €
<b>KG 500 Außenanlagen</b>		<b>4.100 €</b>	<b>4.100 €</b>			<b>4.100 €</b>	<b>4.100 €</b>
						4.100 € Wiederherstellung Parkplatz	
<b>KG 600 Ausstattung</b>		<b>1.000 €</b>	<b>1.000 €</b>			<b>1.000 €</b>	<b>1.000 €</b>
						1.000 € Beschilderung	
<b>KG 700 Baunebenkosten</b>	<b>58.331 €</b>	<b>181.100 €</b>	<b>122.769 €</b>	<b>11.666 €</b>	<b>5.833 €</b>	<b>105.270 €</b>	<b>122.769 €</b>
						Honorarzone IV	
<b>Differenz</b>	<b>349.988 €</b>	<b>832.300 €</b>	<b>482.312 €</b>	<b>69.998 €</b>	<b>34.999 €</b>	<b>362.540 €</b>	<b>467.537 €</b>

Zittau, den

26.09.2017

gez. Elke Schäfer  
Gruppenleiter