

FE-Nr.	Beschreibung der Maßnahme	Biotopcode nach Biototypenliste 2004	Biototyp vor Eingriff	Ausgangswert (AW) des Biototyps ohne Funktionsbeeinträchtigungen	Funktionsbeeinträchtigungen bei Veränderung					Ausgangswert (AW neu) des Biototyps unter Berücksichtigung bedeutender Funktionen, welche durch Veränderungen betroffen werden	Biotopcode nach Eingriff (Biototypenliste 2004)	Biototyp nach Eingriff	Funktionsaufwertung bei					Zustandswert (ZW neu) des Biototyps unter Berücksichtigung bedeutender Funktionen, welche durch Veränderungen betroffen werden	Differenzwert (DW=ZW neu - AW neu)	Fläche (A) in m²	Wertminderung / Wertsteigerung auf der jeweiligen betroffenen Fläche (W=DW*A)			
					Biotische Ertragsfunktion	Biotopentwicklungsfunktion	Retentionsfunktion	Spezifische Lebensraumfunktion	Grundwasserschutzfunktion				spezi. Lebensraumfunktion	Biotopentwicklungsfunktion	Retentionsfunktion	Grundwasserschutzfunktion								
Kompensationsflächen innerhalb der Gemarkung Zittau																								
1	Abbruch- und Entsiegelungsmaßnahme der ehem. TGA Baracke auf Teilflächen der Flurstücke 1911/1 und 1914/1 (Anrechnung Eigenanteil von 25%)	11.02.200	Gewerbegebiet, techn. Infrastruktur mit Versiegelung >90%	0						06.03.200	Punktwert Entsiegelung und Zielbiotop (intensives Dauergrünland frischer Standorte)	13			0,5		13,5	13,50	612	8.262,00				
2	Teilabbruch- und Entsiegelungsmaßnahme der Kleingartenanlage "Zur Weinau" auf Teilfläche des Flurstücks 1874/17	11.03.420	Kleingartenanlage (versiegelte Flächen)	0						06.02.200	sonstiges extensiv genutztes Grünland frischer Standorte	22					22,0	22,00	870	19.140,00				
3	Abbruch- und Entsiegelungsmaßnahme Wohnblock auf Flurstück 1920/28 (Anrechnung Eigenanteil von 19%); 5-geschossig	11.01.630	Wohnblock	0							Punktwert Entsiegelung	4					4,0	4,00	795	3.180,00				
									06.03.200	intensives Dauergrünland frischer Standorte	9			0,5		9,5	9,50	159	1.510,50					
4	Abbruch Schulgebäude und Sporthalle mit Freiflächen (Anrechnung Eigenanteil von 12,2%); 3-geschossig	11.01.630	Schulgebäude und Sporthalle	0							Punktwert Entsiegelung	4					4,0	4,00	3.381	13.524,00				
		11.01.000	Städtisches Mischgebiet	5						11.03.100	öffentliche Parkanlage - Bürgerpark	11			0,5		11,5	6,50	1.127	7.325,50				
5	Abbruch der Bausubstanz ehem. "Neue Schänke" Flurstück 2685; Ortsteil Eichgraben (Anrechnung Eigenanteil von 15%)	11.01.630	Gebäude	0						06.03.200	Punktwert Entsiegelung und Zielbiotop (intensives Dauergrünland frischer Standorte)	13			0,5		13,5	13,50	52	702,00				
6	Abbruch- und Entsiegelungsmaßnahme der Kleingartenanlage "Jeschkenblick" auf Flurstück 352/1, Gemarkung Hirschfelde	11.03.420	Kleingartenanlage	10						10.03.000	Streuobstwiese	22					22,0	12,00	4.153	49.836,00				
7	Abbruch der Bausubstanz des ehem. Dorfcclubs Drausendorf	11.01.630	Gebäude	0						06.03.200	Punktwert Entsiegelung und Zielbiotop (intensives Dauergrünland frischer Standorte)	13			0,5		13,5	13,50	679	9.166,50				
																Summe Kompensation								112.646,50