



BESCHLUSSVORLAGE

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zum Rückbau des Gebäudes "Gemeindeamt Dittelsdorf" im Rahmen "Integrierte Brachflächenentwicklung EFRE 2014-2020" (EFRE-IBE)

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	21.04.2016	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	
Bereits gefasste Beschlüsse	195/2015, 010/2016
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	51102.421106/ 51101 314100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Abrisskosten

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahr
Aufwendungen	68.000,00	68.000,00	0,00
zuzügl. Abschreibungsaufwand			
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	54.400,00	54.400,00	0,00

gezeichnet
Höhne
amtierender Baudezernent

Begründung:

Auf dem Flurstück 177/5 in Dittelsdorf befinden sich zur Zeit das Hauptgebäude (ehemaliges Gemeindeamt) sowie ein Nebengebäude, dass von der Gemeinde als Lager genutzt wird. Die Freiflächen sind größtenteils versiegelt. Geplant sind der Abbruch des 3-geschossigen Hauptgebäudes einschließlich Tiefenenttrümmerung und Medientrennung. Außerdem soll ein Großteil der versiegelten Fläche zurückgebaut werden.

Das 1-geschossige Nebengebäude bleibt mit Zuwegung für die weitere Nutzung der Gemeinde zu Lagerzwecken erhalten.

Nach dem Gebäuderückbau und der Entsiegelung erfolgt die Renaturierung und Begrünung der freigegebenen Fläche.

Eine bauliche Nutzung ist nicht vorgesehen.

Die renaturierte Fläche dient Erholungszwecken.

Beschlussvorschlag:

Der Technische- und Vergabeausschuss beschließt auf der Grundlage des Fachteils Brachen des SEKo, den Rückbau des Gemeindeamtes Dittelsdorf, Dorfstraße7, gefördert im Programm Brachenrevitalisierung des EFRE 2014-2020.