



Grundfläche Räume			
Verkehrsfläche			
1.0.5	Flur	12.80 m ²	15.69 m ²
1.0.6	Aufzug	2.89 m ²	
WE 1.1			
1.1.1	Flur	5.72 m ²	51.72 m ²
1.1.2	Abstell	3.02 m ²	
1.1.3	Zimmer	13.46 m ²	
1.1.4	Wohnen	14.35 m ²	
1.1.5	Küche	10.62 m ²	
1.1.6	DU/WC	4.55 m ²	
WE 1.2			
1.2.1	Flur	3.95 m ²	46.47 m ²
1.2.2	DU/WC	5.20 m ²	
1.2.3	Zimmer	10.41 m ²	
1.2.4	Wohnen	22.30 m ²	
1.2.5	Abstell	1.61 m ²	
1.2.6	Balkon	3.00 m ²	
WE 1.3			
1.3.1	Flur	13.27 m ²	109.29 m ²
1.3.10	Balkon	3.00 m ²	
1.3.2	Zimmer 1	13.06 m ²	
1.3.3	Zimmer 2	13.15 m ²	
1.3.4	Zimmer 3	12.52 m ²	
1.3.5	Bad	9.84 m ²	
1.3.6	Küche	9.81 m ²	
1.3.7	Wohnen	31.47 m ²	
1.3.8	Abstell	1.43 m ²	
1.3.9	WC	1.74 m ²	

LEGENDE:

- Wände Bestand
- Neubau Wände/ Vermauerung Öffnungen
- Neubau Aufzugsschacht
- Neubau Trobau-Wand
- WDVS neu

VORPLANUNG

BAUHERR / OBJEKT			
Hagen Wilke, Ernst-May-Str. 41, 02785 Olbersdorf			
Wiederaufbau Wohn- u. Geschäftshaus, Innere Weberstr. 39, 02763 Zittau			
PLANINHALT			
Grundriss 1. Obergeschoss (Innere Weberstr. 37 und 39)			
MASSTAB	PROJEKT-NR.	PLAN-NR.	DATUM
1 : 100	2011-	4	01.07.2015

katrin müldener
Freie Architektin und Stadtplanerin