



B E S C H L U S S V O R L A G E

Technischer und Vergabeausschuss

Beschluss zum Nachtrag 1 von Bauleistungen, Sanierung Baderstraße 8 in 02763 Zittau, Los 7.4 Wärmedämmverbundsystem

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Abstimmung			
			anwesend	ja	nein	enthalten
Technischer und Vergabeausschuss	18.06.2015	Entscheidung				

Gesetzliche Grundlage:	VOB / A, B, in der gültigen Fassung
Bereits gefasste Beschlüsse	040/2014 118/2014 170/2014 044/2015 048/2015
Aufzuhebende Beschlüsse	keine

Finanzielle Auswirkungen / Deckungsnachweis:

Veranschlagt unter HH-Stelle/ Produktkonto	51101.096100
Bezeichnung der HH-Stelle/ Produktkonto	Stadtentwicklung, Anlagen im Bau / Hochbau Sanierung Baderstraße 2 - 8

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtbetrag	aktuelles HH-Jahr	Folgejahre jährlich
Aufwendungen	3.654.825,00	875.360,00	0,00
zuzügl. Abschreibungsaufwand	3.654.825,00	60.706,33	60.706,33
zuzügl. geschätztem Bewirt- schaftungsaufwand			
Erträge	2.588.000,00	828.000,00	0,00

gezeichnet
 Höhne
 amtierender Baudezernent

Begründung:

Begründung zu den Nachtragspositionen 998.01.01 – 998.01.04

Nach dem Abschlagen des Altputzes an der Fassade Baderstraße 8 wurde festgestellt, dass der Untergrund in einem sehr schlechten Zustand ist. Zum Zeitpunkt der Ausschreibung wurde davon ausgegangen, dass der Untergrund nur in Teilbereichen einem schlechten Zustand aufweist. Weiterhin wurde vor der Ausschreibung ein Fachberater der Firma MAXIT hinzugezogen, welcher sagte, dass das WDVS nur geklebt und nicht zusätzlich verdübelt werden muss. Nachdem der Fachberater sich die Fassade nach dem Abschlagen des Putzes erneut angesehen hat, gab er die Empfehlung das WDVS zusätzlich noch zu verdübeln. Die Mehrkosten dafür betragen 12.589,07€ Brutto.

Begründung zu der Nachtragsposition 998.01.05

Zum Schutz der bereits eingebauten Fenster und Türen ist es notwendig, diese vor dem Abschlagen des Putzes abzudecken. Die Mehrkosten für diese Arbeiten betragen 411.26€ Brutto.

Begründung zu der Nachtragsposition 998.01.06

Bei dem Los Zimmerarbeiten wurde darauf verzichtet, die in der Fassade befindlichen Eisenteile ausbauen zu lassen, weil dadurch Ausbesserungen am Mauerwerk notwendig geworden wären. Damit der Putz jedoch Haftung zu den Eisenteilen eingeht, müssen diese vorher entrostet und beschichtet werden. Die Mehrkosten für diese Arbeiten betragen 119€ Brutto.

Angebotssumme Netto	11.024,65 €
Mehrwertsteuer 19%	2.094,68 €

Angebotssumme Brutto 13.119,33 €

Das Angebot der Firma Bauunternehmen Heidrich GmbH & Co.KG, Hartweg 2 aus 02763 Oberseifersdorf wurde als wirtschaftlich und rechnerisch richtig geprüft.

Aus den Referenzobjekten, der Leistungsfähigkeit sowie der Zuverlässigkeit und der technischen Ausrüstung geht hervor, dass die Firma in der Lage ist fachgerecht und terminlich die Leistungen zu erbringen.

Wir empfehlen den 1. Nachtrag der Firma Bauunternehmen Heidrich GmbH & Co.KG aus Oberseifersdorf zu bestätigen.

Angebotsdatum
Beauftragtes Ingenieurbüro

25.04.2015
Ingenieurbüro Katrin Müldener
Damaschkestraße 12
02763 Zittau

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Vergabeausschuss der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, die Vergabe des 1. Nachtrages Los 7 Wärmedämmverbundsystem Sanierung Baderstraße 8 in 02763 Zittau die Firma Bauunternehmen Heidrich GmbH & Co.KG, Hartweg 2 aus 02763 Oberseifersdorf mit einer Nachtragsbruttosumme von 13.119,33 € brutto zu erteilen.