



**B E S C H L U S S - 0 2 0 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt in seiner Sitzung am 26.02.2015, dass die Stadtwerke Zittau GmbH den Zuschlag für den ab dem 01.01.2016 neu abzuschließenden Konzessionsvertrag Gas für die Versorgung des Ortsteils Hartau erhält.

Die Vertragslaufzeit beträgt 20 Jahre. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den neuen Vertrag mit der Stadtwerke Zittau GmbH zu erarbeiten und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmung:**

**Ja 23 Nein 0 Enthaltung 2**

**Der Beschluss ist: mehrheitlich beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**



**B E S C H L U S S - 2 1 8 / 2 0 1 4 / 1**  
**ö f f e n t l i c h**

**Beschluss über die Abwägung des Entwurfes und die Satzung des einfachen Bebauungsplanes Nr. XXVII "Regelung des Einzelhandels im Stadtgebiet von Zittau mit Ortsteil Pethau"**

**I.**

**Die vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit** nach § 3 Abs. 2 und § 4a Abs. 3 BauGB während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des einfachen Bebauungsplans Nr. XXVII „Stadtteile von Zittau mit Ortsteil Pethau“

- in der Fassung vom 03.05.2010, Auslegungszeitraum 21.06.2010 bis 23.07.2010 sowie
- in der Fassung vom 22.03.2011, Auslegungszeitraum 18.05.2011 bis 22.06.2011 sowie

des Entwurfes des einfachen Bebauungsplans Nr. XXVII „Regelung des Einzelhandels im Stadtgebiet von Zittau mit Ortsteil Pethau“

- in der Fassung vom 22.03.2011 mit redaktionellen Änderungen vom 27.09.2011, 12.03.2012 und 02.10.2012 und der Begründung in der Fassung vom 15.11.2011 mit redaktionellen Änderungen vom 12.03.2012 und 02.10.2012

Auslegungszeitraum 18.10.2012 bis 19.11.2012 und

Auslegungszeitraum 19.08.2014 bis 26.09.2014

**und aus der Beteiligung der Behörden** nach § 4 Abs. 2 BauGB und nach § 4a Abs. 3 BauGB am Entwurf des einfachen Bebauungsplans Nr. XXVII „Stadtteile von Zittau mit Ortsteil Pethau“

- in der Fassung vom 03.05.2010
- in der Fassung vom 22.03.2011

**hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:**

**siehe Anlage 1, Seiten 1 – 56**

Die Bürger, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, sind von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

**II.**

**Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748)), **beschließt der Stadtrat** der Großen Kreisstadt Zittau

**den einfachen Bebauungsplan Nr. XXVII**  
**„Regelung des Einzelhandels im Stadtgebiet von Zittau mit Ortsteil Pethau“**

bestehend aus:

**der Planzeichnung (Teil A, s. Anlage 2 u.3),**

Maßstab 1 : 5500, in der Planfassung vom 22.03.2011 mit redaktionellen Änderungen vom 27.09.2011 und 02.10.2012 und

**den Textlichen Festsetzungen (Teil B, s. Anlage 4)**

in der Fassung vom 22.03.2011 mit redaktionellen Änderungen vom 12.03.2012 und 02.10.2012

**als Satzung.**

Der in der Planzeichnung umgrenzte räumliche Geltungsbereich dieses Bebauungsplans umfasst die im Zusammenhang bebauten Ortsteile aller Stadtteile von Zittau und des Ortsteils Pethau mit Ausnahme folgender Gebiete:

- Gebiete, die sich im Geltungsbereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplanes bzw. Vorhaben- und Erschließungsplanes befinden;
- die Fläche des zentralen Versorgungsbereichs „Einkaufsstadt“;

- die Flächen der zentralen Versorgungsbereiche Nahversorgungslagen „Leipziger Straße“ und „Südstraße“.

Aus der zeichnerischen Umgrenzung des Geltungsbereichs ergibt sich keine rechtsverbindliche Festlegung der Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1, 3 BauGB.

Grundstücke und Grundstücksteile, die zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieses Bebauungsplans nach § 35 BauGB (Bauen im Außenbereich) zu beurteilen sind, sind gemäß textlicher Festsetzung Nr. 1 aus dem in der Planzeichnung umgrenzten Geltungsbereich dieses Bebauungsplans ausgenommen. Sie werden daher vom Geltungsanspruch dieses Bebauungsplans nicht erfasst.

Die Satzung des Bebauungsplanes Nr. XXVII „Regelung des Einzelhandels im Stadtgebiet von Zittau mit Ortsteil Pethau“ tritt mit der Bekanntmachung entsprechend § 10 Abs. 3 BauGB rückwirkend zum 10.01.2012 in Kraft.

**Die Begründung** in der Fassung vom 15.11.2011 mit redaktionellen Änderungen vom 12.03.2012, 02.10.2012 und 10.02.2015 (s. Anlage 5) **wird gebilligt.**

#### **Abstimmung:**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

**Der Beschluss ist: einstimmig beschlossen.**

Befangen: Krusekopf, Schwitzky, Hannemann, Dr. Kurze, Zimmermann, Thöricht, Johne, A., Johne, O., Glaubitz, Zabel, Witke, Thiele, Gullus, Hiekisch A., Hiekisch T.

#### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**



**B E S C H L U S S - 0 4 1 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die beigefügte Verordnung über verkaufsoffene Sonn- und Feiertage 2015.

**Abstimmung:**

**Ja 24 Nein 0 Enthaltung 1**

**Der Beschluss ist: mehrheitlich beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**

## **Anlage zum Beschluss 041/2015**

Auf Grund von §§ 3 Abs. 2 und 8 Abs. 1 bis 3 des Sächsischen Gesetzes über die Ladenöffnungszeiten (Sächsisches Ladenöffnungsgesetz – SächsLadÖffG) vom 01.12.2010 (Sächs. GVBl. Jg. 2010 Bl.-Nr. 14 S. 338, Fsn-Nr.: 601-10/2), geändert durch Art. 39 des Gesetzes vom 27.01.2012 (SächsGVBl. S. 130, 146) hat der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau in seiner Sitzung am 26.02.15 folgende Verordnung erlassen:

### **Verordnung über verkaufsoffene Sonn-und Feiertage im Jahre 2015**

#### **§ 1 Festlegung der Sonn-und Feiertage**

(1) Im Gebiet der Stadt Zittau einschließlich seiner Ortschaften dürfen nach § 8 Abs. 1 SächsLadÖffG Verkaufseinrichtungen an den folgenden 4 Sonntagen in der Zeit von 12 – 18 Uhr, aus den bezeichneten besonderen Anlässen, geöffnet sein:

12. Juli	21. Zittauer Stadtfest
13. September	Tag des offenen Denkmals
06. Dezember	Lichtelfest der Werbegemeinschaft
20. Dezember	Adventsmarkt

(2) Im Gebiet Äußere Weberstraße 91 in Zittau, Flurstück Nr. 1509/14, dürfen nach § 8 Abs. 2 SächsLadÖffG am 18. Oktober Verkaufsstellen in der Zeit von 12 – 18 Uhr aus Anlass des besonderen regionalen Ereignisses „20. Kirmes im Ortsteil Pethau“ geöffnet sein.

#### **§ 2 Ordnungswidrigkeiten**

Zuwiderhandlungen gegen diese Verordnung sind Ordnungswidrigkeiten nach § 11 SächsLadÖffG.

#### **§ 3 In Kraft treten**

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Zittau, 26.02.2015

A. Voigt  
Oberbürgermeister



**B E S C H L U S S - 0 4 2 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beauftragt den Oberbürgermeister, ab 01.04.2015 öffentliche Beschlussvorlagen für Sitzungen der Ausschüsse und des Stadtrates in das Ratsinformationssystem, das Informationsportal für die Bürger einzustellen.

Diese Einstellung soll gleichzeitig mit der öffentlichen Bekanntmachung der jeweiligen Gremiensitzung in das Ratsinfosystem erfolgen.

Nicht veröffentlicht werden Unterlagen, die Tatsachen enthalten, deren allgemeine Veröffentlichung im Widerspruch zum öffentlichen Wohl oder den berechtigten Interessen Einzelner steht.

**Abstimmung:**

**Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0**

**Der Beschluss ist: einstimmig beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**



**B E S C H L U S S - 0 2 4 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau stimmt der Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Sächsisch-Oberlausitzer Eisenbahn-Gesellschaft mbH zu.

Der Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Zittau wird angewiesen, auf eine entsprechende Umsetzung des Stadtratsbeschlusses hinzuwirken.

**Abstimmung:**

**Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0**

**Der Beschluss ist: einstimmig beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**



**B E S C H L U S S - 0 3 7 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, dass das Rechnungsprüfungsamt der Großen Kreisstadt Zittau die Jahresrechnung der Bürgerstiftung Gerhart Hauptmann-Theater Zittau auf Antrag prüfen kann. Die Prüfung erfolgt kostenlos.

**Abstimmung:**

**Ja 23 Nein 0 Enthaltung 2**

**Der Beschluss ist: mehrheitlich beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**





**B E S C H L U S S - 0 3 5 / 2 0 1 5**  
**ö f f e n t l i c h**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die *Annahmen / Vermittlung* der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen.

**Abstimmung:**

**Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0**

**Der Beschluss ist: einstimmig beschlossen.**

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung waren folgende Mitglieder des Stadtrates an der Beratung und Abstimmung nicht beteiligt: keine

**A. Voigt**  
**Oberbürgermeister**

